

التاريخ : 2023/07/31
الإشارة : ش أ / 284 / 23/07

السادة/ شركة بورصة الكويت
المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة .. وبعد،

الموضوع: إفصاح مكمل عن معلومات جوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً إلى أحكام الفصل الرابع - الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.
مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية بشأن نتائج اجتماع مجلس الإدارة المنعقد يوم الإثنين الموافق 31 يوليو 2023 .

شاكرين لكم حسن تعاونكم،
وتفضلوا بقبول فائق التحية.

محمد غيث الطيار

الرئيس التنفيذي



• نسخة لهيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح .

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	31 يوليو 2023
إسم الشركة المدرجة	الشركة الأولى للاستثمار (عامة)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل بخصوص نتائج اجتماع مجلس الإدارة
تاريخ الإفصاح السابق	26 يوليو 2023
التطور الحاصل على الإفصاح	نتائج اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2023/07/31 : تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة عن الربع الثاني المنتهي في 2023/06/30 .
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لا يوجد .

- نموذج البيانات المالية .
- نسخة من البيانات المالية المعتمدة .
- نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد .
- نسخة من تقرير المدقق الشرعي الخارجي .



Company Name	اسم الشركة
First Investment Company	الشركة الأولى للاستثمار

Second quarter results Ended on	2023-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
---------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2023-07-31	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparative Period	Six Month Current Period	Statement
	2022-06-30	2023-06-30	
%(112)	1,692,763	(200,679)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(112)	3.796	(0.450)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%(12)	9,959,132	8,770,385	الموجودات المتداولة Current Assets
%7	76,410,244	81,873,037	إجمالي الموجودات Total Assets
%135	15,969,579	37,536,857	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%140	22,732,313	54,666,442	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%(52)	51,030,252	24,384,195	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%(64)	3,087,490	1,098,126	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(105)	1,830,940	(84,033)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
%(41.49)	-	%(41.49)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
	2022-06-30	2023-06-30	
%(115)	1,469,371	(216,070)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(115)	3.295	(0.484)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%(78)	2,227,580	483,961	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(111)	1,566,618	(167,413)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> - Decrease of share of results of associates. - No effect of reclassification of an investment in associate to financial assets at fair value through other comprehensive income. 	<ul style="list-style-type: none"> - انخفاض حصة في نتائج شركات زميلة. - لا يوجد تأثير من إعادة تصنيف استثمار في شركة زميلة الى موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل .

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	53	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	----	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	-	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	---	--



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

-	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
-	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
-	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
-	الجدول الزممي لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
لا يوجد	لا يوجد	زيادة رأس المال	Capital Increase
		علاوة الإصدار	لا يوجد
		Issue Premium	
لا يوجد	لا يوجد	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	محمد غيث الطيار

شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات
2022 دينار كويتي	2023 دينار كويتي	2022 دينار كويتي	2023 دينار كويتي	
412,992	409,151	193,821	209,999	الإيرادات
(176,810)	(205,100)	(80,830)	(102,935)	إيرادات من عقود مع عملاء تكلفة مبيعات
236,182	204,051	112,991	107,064	مجمل الربح
36,239	57,262	14,148	18,069	إيرادات مرابحة
129,586	-	54,734	-	ربح من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,351	878	(301)	(140)	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
446,598	86,082	160,425	(21,482)	4 حصة في نتائج شركات زميلة تأثير إعادة تصنيف استثمار في شركة زميلة إلى موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال
1,404,075	-	1,404,075	-	4 الإيرادات الشاملة الأخرى
57,911	52,957	55,005	52,957	إيرادات توزيعات أرباح
568,175	565,243	283,497	281,910	إيرادات تأجير
96,793	84,641	47,973	42,588	أتعاب إدارة
46,226	4,054	31,947	2,709	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
63,354	42,958	63,086	286	إيرادات أخرى
3,087,490	1,098,126	2,227,580	483,961	إجمالي الإيرادات
(624,458)	(544,170)	(314,354)	(272,688)	المصروفات
(122,179)	(134,701)	(61,370)	(67,638)	تكاليف موظفين
(29,886)	(29,886)	(14,943)	(14,943)	استهلاك ممتلكات ومعدات وموجودات حق الاستخدام
(90,853)	(90,296)	(44,452)	(45,185)	إطفاء موجودات غير ملموسة
(389,174)	(383,106)	(225,843)	(250,920)	تكاليف تمويل مصروفات أخرى
(1,256,550)	(1,182,159)	(660,962)	(651,374)	إجمالي المصروفات
1,830,940	(84,033)	1,566,618	(167,413)	(خسارة) ربح الفترة
1,692,763	(200,679)	1,469,371	(216,070)	الخاص بـ:
138,177	116,646	97,247	48,657	مساهمي الشركة الأم
1,830,940	(84,033)	1,566,618	(167,413)	الحصص غير المسيطرة
3.796 فلس	(0.450) فلس	3.295 فلس	(0.484) فلس	3 (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ايضاحات
2022 دينار كويتي	2023 دينار كويتي	2022 دينار كويتي	2023 دينار كويتي	
1,830,940	(84,033)	1,566,618	(167,413)	(خسارة) ربح الفترة
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
				صافي الربح (الخسارة) من أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
882,895	(179,580)	(4,496,921)	1,522,827	حصاة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى
12,141	(68,683)	4,827	(184,915)	4 لشركات زميلة
				صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
				إيرادات شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
				حصاة في الإيرادات الشاملة الأخرى للشركات الزميلة التي يتم المحاسبة عنها بواسطة طريقة حقوق الملكية فروق التحويل الناتجة من تحويل عمليات أجنبية
168,184	16,356	113,407	19,524	4
33,072	(2,192)	29,715	8,182	
				صافي الإيرادات الشاملة الأخرى التي قد يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
201,256	14,164	143,122	27,706	
1,096,292	(234,099)	(4,348,972)	1,365,618	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
2,927,232	(318,132)	(2,782,354)	1,198,205	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
				الخاص بـ:
				مساهمي الشركة الأم
2,765,823	(433,036)	(2,901,258)	1,145,906	الحصص غير المسيطرة
161,409	114,904	118,904	52,299	
2,927,232	(318,132)	(2,782,354)	1,198,205	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

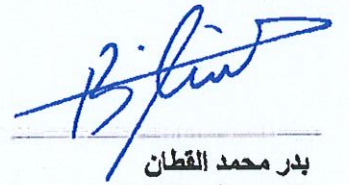
شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2023

30 يونيو 2022 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2022 دينار كويتي	30 يونيو 2023 دينار كويتي	إيضاحات	
8,453,752	7,945,491	6,646,487		الموجودات
175,120	175,086	175,964	10	النقد والنقد المعادل
1,939,033	4,112,328	4,249,314		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
269,328	270,134	420,107		موجودات أخرى
				مخزون
31,434,027	36,864,745	36,685,165	10	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
19,748,718	19,905,063	19,439,491	4	استثمار في شركات زميلة
11,156,274	11,146,911	11,164,470	10	عقارات استثمارية
2,535,940	2,491,569	2,453,758		ممتلكات ومنشآت ومعدات
698,052	668,167	638,281		الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى
<u>76,410,244</u>	<u>83,579,494</u>	<u>81,873,037</u>		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
2,775,999	2,659,638	2,441,572	5	المطلوبات
2,415,238	1,874,491	1,720,240		دائنو مرابحة
16,554,947	50,546,100	49,470,820	11	مطلوبات أخرى
986,129	988,284	1,033,810		مخصص دعاوى قضائية
				مكافأة نهاية الخدمة
<u>22,732,313</u>	<u>56,068,513</u>	<u>54,666,442</u>		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
44,597,874	44,597,874	44,597,874	6	رأس المال
(610,134)	(2,656,870)	(2,905,133)		احتياطي القيمة العادلة
1,131,622	1,179,370	1,195,276		احتياطي تحويل عملات أجنبية
5,910,890	(18,303,143)	(18,503,822)		(خسائر مترجمة) أرباح مرحلة
51,030,252	24,817,231	24,384,195		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
2,647,679	2,693,750	2,822,400		الحصص غير المسيطرة
<u>53,677,931</u>	<u>27,510,981</u>	<u>27,206,595</u>		إجمالي حقوق الملكية
<u>76,410,244</u>	<u>83,579,494</u>	<u>81,873,037</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



محمد غيث الطيار
الرئيس التنفيذي



بدر محمد القطان
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 22456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠
شارع أحمد الجابر

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع.

تقرير حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ"المجموعة") كما في 30 يونيو 2023، وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

عدم التأكد المادي المتعلق بالاستمرارية

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 2.1 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، الذي يبين أنه كما في 30 يونيو 2023، لدى المجموعة خسائر متراكمة بمبلغ 18,503,822 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 18,303,143 دينار كويتي)، وتجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ 28,766,472 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 28,069,675 دينار كويتي). وهذا يرجع بشكل أساسي إلى إجمالي المطالبات القانونية القائمة بمبلغ 49,470,820 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 50,546,100 دينار كويتي)، والتي من بينها لم تتمكن المجموعة من تسوية بعض من مطالبات التقاضي النافذة قانوناً بمبلغ 33,333,478 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 32,444,180 دينار كويتي) وقد نتج عنها تجميد بعض الموجودات بمبلغ 8,393,983 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 8,259,305 دينار كويتي). تشير هذه الأحداث والظروف، إلى جانب الأمور الأخرى المبينة في الإيضاح 11، إلى وجود حالة عدم تأكد مادي قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على مواصلة عملياتها على أساس مبدأ الاستمرارية. ومع ذلك، لدى الإدارة توقع معقول بأن المجموعة لديها الموارد الكافية للاستمرار في الوجود التشغيلي في المستقبل القريب وسيتم الوفاء بالمطالبات القانونية قيد التنفيذ من إعادة التفاوض بشأن المبالغ ووقت السداد مع الدائنين أو التسويات العينية أو من بيع بعض الموجودات بقيمتها السوقية. إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

التأكيد على أمر

1) نلفت الانتباه إلى إيضاح 11 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة والذي يبين عدم التأكد المادي المتعلق بالنتيجة النهائية للدعاوى القضائية القائمة. وكما هو مبين بهذا الإيضاح، فإن الشركة الأم مختصة في دعاوى قضائية مرفوعة من قبل العديد من الأطراف. والدعاوى القضائية المرفوعة من هذه الأطراف ضد الشركة الأم متداولة في مراحل تقاضٍ مختلفة. كما في 30 يونيو 2023، فإن لدى المجموعة إجمالي مخصص بقيمة 49,470,820 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 50,546,100 دينار كويتي) في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مقابل الدعاوى القضائية، بما يعكس أفضل تقدير للإدارة حول النتيجة الأكثر احتمالاً للدعاوى القضائية كما في تاريخ التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة (تتمة)

التأكيد على أمر (تتمة)

2) نلفت الانتباه إلى إيضاح 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة الذي يوضح أن عقد إنشاء منتج سياحي بين شركة تابعة لشركة زميلة للشركة الأم وهي شركة تعميم للاستثمار ش.م.ك.ع.م. ("تعمير") الواقع، في محافظة ظفار، في سلطنة عمان، والذي تم إبرامه بين شركة غنتوت للنقل والمقاولات العامة ذ.م.م. ("المقاول") وشركة تعميم تم إنهاؤه. تم إنهاء العقد بسبب نزاع نشأ بين تعميم والمقاول فيما يتعلق بعدة أمور من بينها التأخير المفرط في استئناف العمل بعد حدوث كارثة طبيعية في موقع المشروع في مايو 2018. وقد أقام المقاول دعوى قضائية ضد شركة تعميم استناداً إلى عدة أسباب تتعلق بإنهاء العقد المذكور وطلب من المحكمة نذب خبراء، كإجراء أولي، لغرض تقديم مطالبة ضد شركة تعميم. علماً بأن شركة تعميم قدمت مطالبة بمبلغ 25 مليون ريال عماني (ما يعادل 19.7 مليون دينار كويتي) ضد المقاول عن الأضرار وخرق العقد في 10 فبراير 2020. ولا تزال إجراءات الدعوى القانونية في الوقت الراهن قيد نظر المحكمة، في حين أنّ الطرفان يخضعان حالياً للتحكيم.

كذلك، قامت شركة تعميم خلال سنة 2019، بصرف ضمانات حسن التنفيذ بقيمة 6.55 مليون ريال عماني (ما يعادل 5.2 مليون دينار كويتي) التي قدمها المقاول، ويُمثل صرف ضمانات حسن التنفيذ موضوع الدعوى القضائية التي أقامها المقاول والتي هي أيضاً قيد النظر أمام المحكمة.

لا يمكن تحديد النتيجة النهائية للأمور أعلاه في الوقت الحالي، ونتيجة لذلك، لم يتم إدراج أي مخصص مقابل أي التزام قد يترتب على ذلك في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة كما في 30 يونيو 2023.

إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذه الأمور.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونبين أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي، باستثناء مخالفة الشركة الأم لأحكام المادة (3-1) من الكتاب السابع عشر (تعليمات كفاية رأس المال للأشخاص المرخص لهم) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاتهما. لم تحتفظ الشركة، بصفتها شخصاً مرخصاً له، برأس مالها الرقابي المؤهل الفعلي بما يتجاوز متطلبات رأس المال القائم على المخاطر.



عبدالكريم عبدالله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

31 يوليو 2023

الكويت



www.osolsa.com
+965 5060 4844

أصول للاستشارات الشرعية والتدريب
Osol For Sharia Advisory

تقرير المراجعة الشرعية – الربع الثاني 2023

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة الأولى للاستثمار
دولة الكويت

هدف ونطاق المراجعة الشرعية

قمنا بمراجعة الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي نفذتها شركة الأولى للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربعية المنتهية في 2023/06/30 لإبداء الرأي بمدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوبي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في إدارات الشركة المختلفة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة اللوائح والقوانين التنظيمية لهيئة أسواق المال بدولة الكويت.

مسؤوليتنا ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناءً على نتائج المتابعة والفحص. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتمتع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية) " ووفقاً لمعيار التأكيد رقم (3000) بشأن " ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية. وتتضمن أعمال المراجعة الشرعية أداء إجراءات للحصول على أدلة حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بمراجعتنا بناءً على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. وكجزء من أعمالنا فإننا نمارس التقدير ونحافظ على الشك المهني طوال فترة المراجعة، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد المرجعية الشرعية والمتمثلة في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة.
- تقييم كفاءة وفعالية إجراءات إدارة المخاطر الشرعية.
- تقييم مدى التزام الشركة بقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.
- تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة.
- تصميم إجراءات المراجعة الشرعية بما ينسجم مع مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
- القيام بعملية المراجعة الشرعية الميدانية والحصول على المستندات المؤيدة.
- التواصل مع الإدارة فيما يخص التخطيط لعملية المراجعة الشرعية ونتائج العمل المنجز - إن وجدت -.

ولتحقيق الأهداف من عملية المراجعة الشرعية فإننا قمنا بالاطلاع وفحص البيانات التالية:

- نظام الرقابة الشرعية للشركة.
- تقرير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
- البيانات المالية للشركة ومرفقاتها.
- عينة من العقود التمويلية والإدارية الموقعة خلال الفترة.
- عينة من عمليات الاستثمار في الأوراق المالية والعقارات خلال الفترة.

الرأي

إن الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي أبرمتها شركة الأولى للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربعية المنتهية في 2023/06/30 لم تخالف أحكام الشريعة الإسلامية.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

د. محمد عبد الرحمن الشرفا

المدقق الشرعي الخارجي

الكويت في 2023/07/31